



LEUNEN



LEVEN



LEREN



LOSLATEN

**hadassa**  
hoeve

Jaarverslag 2020

Inleiding:	pagina 3
<b>Kwaliteit:</b>	
1.1 Algemeen	pagina 4
1.2 Begeleiding GZ psycholoog	pagina 4
1.3 Cursussen / trainingen	pagina 4
<b>Gebouwen/ terreinen en werkvoorziening:</b>	
2.1 Grannys Barn	pagina 5
2.2 Boerderij	pagina 5
2.3 Appartementen / B&B	pagina 6
2.4 Erf	pagina 6
<b>Zorg:</b>	
3.1 Zorg voor de vrouwen	pagina 7
3.2 Zorg financiering	pagina 7
<b>Personeel:</b>	
4.1 Professionals	pagina 9
4.2 Vrijwilligers	pagina 9
<b>PR / netwerk:</b>	
5.1 PR Plan	pagina 10
5.2 Samenwerking scholen	pagina 10
<b>Raad van toezicht:</b>	
6. Verslag raad van toezicht	pagina 11
<b>Financiën:</b>	
7. Financieel	pagina 13

Een bijzonder jaar hebben we met elkaar achter de rug. Corona heeft ons in 2020 geheel in de greep gehad. Ook de hoeve heeft er veelvuldig mee te maken gehad, op allerlei gebied heeft het ons geraakt en beïnvloed.

Nu terugkijkend ben ik trots op hoe het personeel, de vrouwen en onze betrokkenen de hoeve hebben gedragen. Velen hebben op verschillende manieren de hoeve gesteund, zodat de zorg voor de vrouwen doorgang kon vinden.

Het jaarverslag zal door Corona een iets andere inhoud en lengte kennen. Vele doelen die vooraf gesteld zijn, zijn niet behaald en moesten wijken voor ad hoc keuzes die nodig waren in verband met de pandemie.

Dit neemt niet weg dat we mooie berichten hebben te melden. Ook het jaar 2020 heeft de hoeve mooie resultaten gegeven. Resultaten waar we dankbaar voor zijn. Waar onze Hemelse Vader alle eer toe komt en wij elke keer weer worden verrast met zijn zorg om ons.

Menno Beute,

Bestuurder Stichting Hadassa Hoeve

## 1. Kwaliteit

- 1.1 algemeen
- Het bestuur en de directie van de Hadassa hoeve vinden het belangrijk om bewust keuzes te maken die gericht zijn op de kwaliteit van de zorg. In alles vinden we het belangrijk om elkaar elke keer weer de vraag te stellen: “Komt deze keuze ten goede aan de vrouwen?”
- Het jaar 2020 stond in het teken van de kwaliteit consolideren. Op allerlei manieren had Corona een negatieve invloed. Was het niet de ziekte onder het personeel, dan was het wel de sluiting van onze werkvoorziening.
- In het jaar 2020 hebben twee vrouwen hun traject positief afgerond, mede door de kwaliteit van onze zorg. Deze resultaten zijn dit jaar ook weergegeven in een prachtige korte film waar ouders aan het woord komen van vrouwen die ene traject hebben afgerond.
- link: <https://www.youtube.com/watch?v=bUYt1dvQebk>
- 
- 1.2 Begeleiding door GZ-psycholoog
- De GZ psycholoog die het team adviseert en begeleidt, werd kort na de uitbraak getroffen door Corona. Daardoor hebben we een aantal maanden de zorg zelfstandig vorm gegeven en waar nodig hebben we externen ingeschakeld m.b.t. de zorg voor de vrouwen. Met name op het gebied van specialistische zorg hebben we gebruik gemaakt van externe GGZ zorg.
- Medio 2020 of Halverwege 2020 hebben we de begeleiding online vormgegeven. Via het online programma “Teams” van Microsoft hebben de nodige overleggen plaats gevonden.
- 
- 1.3 cursussen en trainingen
- Bijna alle trainingen en cursussen zijn voor 2020 gecancelld. Binnen de mogelijkheden die er waren hebben we bewust gekozen om de teambijeenkomsten online of fysiek door te laten gaan. De teamvergaderingen verliepen goed.
- Naast de voortgang van de zorg hebben de trainingen ook bijgedragen aan de onderlinge verbondenheid. De trainingen hebben daardoor niet alleen invloed gehad op de voortgang van zorg en de daarbij horende ontwikkeling maar hebben met name in de tweede helft van 2020 bijgedragen aan de onderlinge verbondenheid.

## 2. Gebouwen, terreinen en werkvoorziening

### 2.1 Grannys Barn

Het theehuis Grannys Barn heeft elk jaar een belangrijke functie in de werkvoorziening voor de vrouwen, waarbij de vrouwen in een natuurlijke omgeving worden uitgedaagd. Dat is het in het jaar 2020 niet of nauwelijks aan de orde geweest. In 2020 was er helaas nauwelijks sprake van het verrichten van werkzaamheden in Granny's

Vanaf april was het theehuis gesloten en mochten er geen activiteiten plaats vinden. Omdat het seizoen juist in deze maand start, was het voor de vrouwen de Hadassa hoeve een flinke tegenvaller. Geen wandelaars, geen fietsers, geen wandeltochten of grote groepen die de high tea op het terras nuttigen.

Samen met de vrouwen hebben we gezocht naar nieuwe mogelijkheden. De bekende bezorgservice van producten uit de winkel kreeg ook vorm bij het theehuis, maar het bracht niet wat we wensten vanwege de beperkte mogelijkheden

Toch hebben we het er het beste van gemaakt en staat het theehuis nog fier overeind en zien we uit naar een nieuw jaar vol nieuwe uitdagingen en mogelijkheden.

---

### 2.2 De boerderij

Waar het theehuis Grannys Barn weinig tot geen functie had in 2020, was de boerderij m.b.t. de zorg volop in gebruik. Na 9 jaar was het hoognodig tijd om de woonkamer van de boerderij en de verschillende slaapkamers een update te geven. Met de steun van verschillende fondsen hebben we de woonkamer een nieuwe look gegeven en houden we vast aan de waarde dat ook een ruimte kan bijdragen aan de zorg voor de vrouwen



### 2.3 De B&B en appartementen

In november 2019 is er, samen met de raad van toezicht, gekozen om de hoeve een impuls te geven en investeringen te realiseren voor een stabiele toekomst. Met de bouw van appartementen krijgen de vrouwen de mogelijkheid om op het terrein van de hoeve de begeleiding voort te zetten. En te groeien naar meer zelfstandigheid.

Al is de bouw wat vertraagd in 2020, er is hard gewerkt en in december was goed zichtbaar hoe de drie appartementen en de overige ruimtes er uit gaan zien.

De vrouwen hebben hier een belangrijke rol in gespeeld, vele activiteiten zijn mede door hun inzet tot stand gekomen. Het plaatsen van de vloerverwarming, de isolatie en het verwijderen van bouwpuin zijn enkele voorbeelden.

Naast de steun van de vrouwen hebben we met steun van met name ondernemers de bouw door kunnen laten gaan. Tienduizenden euro's hebben we ontvangen en met hulp van vrijwilligers en onze vaste bouwaannemer lukt het om de drie appartementen in 2021 in gebruik te nemen

---

### 2.4 Erf

Het erf verandert drastisch als de nieuwe appartementen, iets later dan verwacht, in gebruik worden genomen.



Eind 2020 is er gesproken over de mogelijkheden van de hoeve als zowel de appartementen, de boerderij als het theehuis gebruikt kunnen worden. Dat vraagt om andere keuzes.

## 3. Zorg

### 3.1 Zorg voor de vrouwen

Jongeren hadden het in 2020 niet gemakkelijk, de beperkingen in vrijheid hadden veel invloed op het welzijn en de mentale weerbaarheid. Ook de vrouwen op de hoeve hadden hier veelvuldig mee te maken. Ook voor hen waren al die beperkingen soms verstikkend.

Waar de pandemie in het begin nog wat glimlachen op het gezicht creëerde, verdwenen deze naarmate de periode langer werd en de regels eerder verscherpten dan versoepelden.

Voor de vrouwen had de vrijheidsbeperking op de lange termijn gevolgen. Als team hebben we veel aandacht gegeven aan persoonlijke situaties waarbij corona een negatieve invloed had. Vooral de beperking in omgang met familie en vrienden hadden impact en droegen negatief bij aan de soms al beperkte mentale draagkracht van de vrouwen.

Toch mogen we dankbaar zijn dat we 2020 zo doorgekomen zijn zoals het is gegaan. Geen ernstige ziekte bij de vrouwen, geen vrouwen die het bijtje er bij neergooiden en geen persoonlijke situaties die vrouwen te veel werden.

Stond alles dan in het teken van Corona in het jaar 2020. Geen sinds, wat zijn we dankbaar dat weer drie vrouwen de hoeve hebben verlaten met kansen voor de toekomst. Ze hebben de hoeve verlaten met een forse vermindering van GGZ problematiek, nemen weer actief deel aan het arbeidsproces en kennen een verbeterde relatie met hun familiare netwerk.

Samengevat, waar Corona een forse invloed had op het jaar in allerlei opzichten, mocht de zorg voor de vrouwen door de steun van velen doorgang vinden en vrucht dragen.

---

### 3.2 Zorg financiering

Eind 2019 zijn de regels nog meer aangescherpt m.b.t. plaatsingen op basis van PGB. Verschillende regio's hebben gezamenlijk afgesproken dat plaatsingen buiten de regio geen mogelijkheid meer zijn, als er voorzieningen zijn die voldoen aan de zorgvraag.

Deze keuze heeft veel invloed op de bezetting op de Hadassa hoeve. In de afgelopen jaren heeft de Hadassa hoeve veelvuldig vrouwen geplaatst die van buiten de regio kwamen (meer dan 50%)



Vanwege de veranderende regels zijn we in 2020 gestart met een onderzoek naar andere financieringsvormen dan PGB. In samenwerking met gemeente en de regio GGD is geïnventariseerd welke mogelijkheden er zijn. Beide samenwerkingspartners hebben uitgesproken meer te willen samenwerken met de Hadassa hoeve en staan positief tegenover een intensievere samenwerking in de toekomst. Wanneer de Hadassa hoeve meer gaat werken met andere financieringsvormen ontstaan er ook meer mogelijkheden voor plaatsingen binnen de regio en is het plaatsen van jonge vrouwen van buiten de regio niet meer nodig.

Het onderzoek heeft zicht gegeven op verschillende mogelijkheden die in 2021 verder uitgewerkt worden en waar mogelijk worden geconcretiseerd.





## 4. Personeel

### 4.1 Professionals

Eind 2019 is de keuze gemaakt om het team en de daarbij horende functies in 2020 anders in te gaan richten. Door de veranderingen binnen het kerngezin, is de keuze gemaakt om te gaan werken met twee slaapwachten die doordeweeks de nachten verzorgen en waarnemen.

Naast de slaapwachten is de keuze gemaakt om te gaan werken met een vaste werkbegeleider die de vrouwen aanstuurt op het gebied van de dagelijkse bezigheden. Met name het theehuis en alle werkzaamheden die daarbij horen vragen de nodige aandacht.

De werkbegeleider is naast het begeleiden van de vrouwen verantwoordelijk voor de PR en de inkoop van het theehuis. Waar mogelijk betreft ze de vrouwen in deze activiteiten en laat ze hen meedenken in verbeteringen of aanpassingen.

Om de zorg goed te coördineren en te begeleiden is vanaf 1 maart 2020 een teamcoach aangesteld die met name de begeleiders van de vrouwen bijstaat bij de begeleiding en het opstellen en uitvoeren van talentenplannen. Door de aanstelling van de teamcoach trachten we de zorg voor de vrouwen verder te optimaliseren en waar mogelijk beter aan te laten sluiten bij de ontwikkeling van de vrouwen.

---

### 4.2 Vrijwilligers

Vanaf de maand maart zijn vrijwilligers niet meer op de hoeve geweest. In goed overleg is de keuze gemaakt om de vrijwilligers voor een langere periode niet meer op de hoeve toe te laten en de ontwikkelingen van Corona leidend te laten zijn in de keuze van wel of niet aanwezig zijn op de hoeve.

De afwezigheid van de vrijwilligers heeft het gehele jaar geduurd. Via met name social media zijn ze op te hoogte gehouden van de ontwikkelingen op de hoeve en zijn ze waar nodig geïnformeerd over veranderingen die op de hoeve hebben plaats gevonden.

De verwachting is dat de vrijwilligers in 2021 op de hoeve wel weer een rol gaan vervullen. Als de beperkende maatregelen verminderen zal in geleidelijke vorm hun bijdrage op de hoeve weer een rol gaan spelen.

## 5. Pr / communicatie / samenwerking

### 5.1 PR plan

We hebben meer aandacht besteed aan social media en zijn er acties uitgezet om dat medium meer in te zetten en structureler toe te passen. Samen met professionals vanuit het netwerk wordt in 2021 een plan opgezet om het medium effectiever te maken.

Tevens is de keuze gemaakt om in 2020 extra aandacht te geven aan de advertentie mogelijkheden in kranten en tijdschriften. Met name de EO gids en het Nederlands Dagblad hebben we gebruikt voor het kenbaar maken van de mogelijkheden om zorg te ontvangen op de hoeve en de mogelijkheden om de stichting te steunen.

Met deze advertenties verwijzen we naar onze steun pagina die met ondersteuning van externen is opgezet. De steunpagina geeft goed weer hoe personen, kerken en bedrijven ons kunnen steunen.

---

### 5.2 Samenwerking scholen

Jaarlijks geven we gastlessen op het Greijdanus College, waar onderwerpen als bijvoorbeeld seksualiteit, identiteit, pestgedrag en de onderlinge omgang met elkaar aandacht krijgen.

De gastlessen hebben in 2020 niet plaats gevonden en worden doorgeschoven naar het nieuwe schooljaar. Wel is het contact geïntensiveerd en wordt er onderzoek gedaan naar meer samenwerking. Daarbij wordt vooral gezocht naar gezamenlijke doelen die de leerlingen van het Greijdanus College en de vrouwen op de hoeve ten goede komen.

Naar verwachting zal in 2021 een definitief plan gemaakt worden dat richting zal geven voor de komende jaren. Mogelijk haken de locaties in Enschede en Zwolle ook aan, maar daar is nu nog onvoldoende zicht op.

Naast het Greijdanus College worden in het nieuwe kalenderjaar ook andere scholen benaderd die mogelijk een soortgelijke samenwerking willen aangaan met de Hadassa hoeve.

## 6. Verslag van de Raad van Toezicht

### Een terugblik

Als toezichthouders zijn we en voelen we ons, zeer betrokken op het werk dat binnen de Hadassa Hoeve plaatsvindt.

In de afgelopen jaren werd door de directeur-bestuurder en de RvT een weg ingeslagen die moet leiden tot een betere borging van de kwaliteit van de zorg die wordt aangeboden. En deze weg blijven we bewandelen.

Deze borging is er enerzijds doordat de zorg voor de vrouwen in de Hoeve breder en beter wordt door het inzetten van de extra wooneenheden (naar verwachting gereed per 2021), zodat (sommigen) kunnen doorstromen van intensieve begeleiding naar een vorm van begeleid wonen en werken die heel vertrouwd en geleidelijk aanvoelt.

Anderzijds leidt de ingeslagen weg ook naar een andere vorm van zorgfinanciering die moet leiden tot een meer stabiele financiële situatie de Stichting.

In 2020 werd iedereen geconfronteerd met een lange lock-down periode die ook de deur van Hadassa niet voorbij ging. Kerken gingen dicht en veel geïnitieerde acties die vrijwilligers en betrokken mensen rondom de stichting samenbrengen moesten worden stopgezet. Daarmee werden ook de verwachte geldstromen kleiner.

We zijn dankbaar dat ondanks bovenstaande er geen reden was voor acute zorg op dit vlak.

### Samenstelling

In de loop van 2020 is onze voorzitter dhr. Piet van Pelt afgetreden en we zijn hem dankbaar voor zijn grote en langdurige (7 jaar!) inzet en de kennis die hij meebracht in de RvT. Deze functie werd opgepakt door Charles Rommelaar en als nieuw RvT-lid mochten we Henk Wijnholt verwelkomen. Henk is geen onbekende van de Hadassa Hoeve en al sinds de start betrokken. De laatste jaren was Henk ook professioneel betrokken omdat hij werkzaam was bij het accountantskantoor dat de jaarlijkse cijfers opstelt. Nu Henk daar niet meer werkzaam is voelde hij zich vrij om toe te treden tot de RvT.

Zoals in het verslag van 2019 werd aangegeven is Rieket van den Dolder gevraagd om opnieuw toe te treden voor minimaal één jaar. Dat betekent concreet dat directie en RvT per eind 2020 gingen om deze aanstaande vacature in te vullen.

- Dhr. C.L. (Charles) Rommelaar, voorzitter  
Sinds 2018 en aftredend in 2022 (herbenoembaar)
- Dhr. H. (Henk) Wijnholt, penningmeester  
Sinds 2020 en aftredend in 2024 (herbenoembaar)
- Dhr. R. (Rieket) van den Dolder voor minimaal één jaar

De Samenwerking tussen de leden van de RvT en de directeur-bestuurder (Menno) is bijzonder goed te noemen. Met een vaste frequentie van zo'n 4 keer per jaar, ontmoeten we elkaar (al dan niet online) en bespreken we de stand van zaken. Er is grote tevredenheid en respect voor de directie en de inzet van het team.

Onze Samenwerking schrijf ik hier met een hoofdletter S. Ze wordt gekenmerkt doordat we ons verbonden weten door het hebben van dezelfde Vader. Dat we afhankelijk zijn van Zijn zegen realiseren we ons en dat benoemen we regelmatig. Niet in de laatste plaats omdat de Hadassa Hoeve zo'n plek is waar zegen vaak concreet zichtbaar is. En ook in een professionaliseringslag willen we dat nooit uit het oog verliezen.

Als de HEER het huis niet bouwt, vergeefs zwoegen de bouwers.

Mede namens de Raad van Toezicht

Charles Rommelaar

## 7. Financiën

### Samenvatting financieel jaarverslag

Het jaar 2020 is afgesloten met een verlies van € 47.192. Ten opzicht van 2019, toen het resultaat € 23.830 negatief bedroeg een daling van € 23.362. Dit wordt veroorzaakt door een stijging van de kosten en met name de personeelskosten en huisvestingskosten. Door onder andere uitbreiding van het personeelsbestand stegen de personeelskosten met € 56.567. De huisvestingskosten zijn gestegen door klein onderhoud aan de gebouwen en door dotatie aan de onderhoudsvoorziening voor toekomstig onderhoud.

De opbrengsten stegen met € 71.613 naar € 410.637. De meeste opbrengsten bestaan uit de PGB ontvangsten nml. € 263.000. De rest van de opbrengsten bestaan uit giften en verhuuropbrengsten. De stijging van de opbrengsten komt voort uit de fondsen en bijdragen. Deze post fluctueert elk jaar. In 2020 is er voor € 41.000 aan giften ontvangen die niet zijn verwerkt in het resultaat maar zijn toegevoegd aan de overlopende passiva. Deze is geormerkt voor de realisatie van de vergaderlocatie/kamers.

Ook in 2020 is er verder gegaan met de verbouw van de gebintenshuur naar vergaderlocatie/kamers. Deze investering bedroeg in 2020 € 159.000. Een investering die mede mogelijk is gemaakt door verschillende bedrijven en fondsen. Zowel in geld als in goed zijn we rijkelijk gesteund. De verwachting is dat de realisatie van de gebintenshuur in 2021 plaatsvindt. Verder is er kantoorinventaris aangeschaft voor € 1.397.

In 2020 heeft er een herfinanciering plaatsgevonden en is het totale lening bedrag verhoogd om de bouw van de gebintenshuur te financieren. Hierdoor zijn de financieringslasten ook gestegen. De totale schuldenlast aan kredietinstellingen bedroeg per 31 december 2020 € 1.049.033 (2019: € 821.647). De aflossing voor 2021 bedraagt € 33.054.

---

# 1 Accountantsrapport

## 1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Hadassa Hoeve te Ane is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2020 en de staat van baten en lasten over 2020 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Hadassa Hoeve.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hardenberg, 21 juli 2021

de Jong & Laan accountants belastingadviseurs

Origineel getekend door B. Bruinsma AA

---

## 1.2 Informatie over de stichting

### Rechtsvorm

Blijkens akte d.d. 16 juli 2008, verleden voor notaris mr. G. Venema, werd de stichting per genoemde datum opgericht.

Blijkens akte d.d. 11 maart 2009, verleden voor notaris mr. B.G. Guichelaar, werden de statuten voor het laatst gewijzigd.

### Doelstelling/activiteiten

De doelstelling luidt volgens uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel d.d. 3 juni 2020: het doen uitoefenen van een hoeve die 24-uurs opvang biedt aan jongeren van 16 tot 25 jaar die om wat voor reden dan ook niet zelfstandig kunnen functioneren in de maatschappij.

### Bestuur

Het bestuur wordt gevoerd door de heer L.M. Beute.

### Raad van Toezicht

De Raad van Toezicht wordt gevoerd door:

- de heer C.L. Rommelaar
- de heer H. Wijnholt
- mevrouw J.H. Teerling-Mulder



### 1.3 Resultaten

x 1.000	2020		2019		Mutatie	
	€	%	€	%	€	%
<b>Baten</b>	411	100,0	339	100,0	72	21,2
Overige bedrijfsopbrengsten, Granny's Barn	4	1,0	6	1,8	-2	-33,3
Som der bedrijfsopbrengsten	415	101,0	345	101,8	70	20,3
Lonen en salarissen	324	78,8	267	78,8	57	21,3
Afschrijvingen op materiële vaste activa	27	6,6	27	8,0	-	-
Bijzondere baten en lasten	-	-	6	1,8	-6	-100,0
Huisvestingskosten	32	7,8	18	5,3	14	77,8
Bedrijfskosten	5	1,2	4	1,2	1	25,0
Verkoopkosten	11	2,7	9	2,7	2	22,2
Kantoorkosten	6	1,5	4	1,2	2	50,0
Algemene kosten	24	5,8	19	5,6	5	26,3
Financiële baten en lasten	33	8,0	15	4,4	18	120,0
Totaal van som der kosten	462	112,4	369	109,0	93	25,2
<b>Totaal van resultaat voor be- lastingen</b>	-47	-11,4	-24	-7,2	-23	-95,8
Belastingen over de winst of het verlies	-	-	-	-	-	-
<b>Totaal van resultaat na belas- tingen</b>	-47	-11,4	-24	-7,2	-23	-95,8

Toelichting:

De opbrengsten subsidies en fondsen fluctueert elk jaar. In 2020 bedroeg deze opbrengsten € 36.775, in 2019 € 1.782.

---

## Analyse resultaat

		2020
x 1.000	€	€
<b>Resultaatverhogend</b>		
Hogere baten	72	
Lagere bijzondere baten en lasten	6	
	<hr/>	78
<b>Resultaatverlagend</b>		
Lagere overige bedrijfsopbrengsten, granny's barn	2	
Hogere lonen en salarissen	57	
Hogere huisvestingskosten	14	
Hogere bedrijfskosten	1	
Hogere verkoopkosten	2	
Hogere kantoorkosten	2	
Hogere algemene kosten	5	
Hogere financiële baten en lasten	18	
	<hr/>	101
<b>Daling totaal van netto resultaat</b>		<hr/> <hr/> 23

---

## 2 Jaarrekening

### 2.1 Balans per 31 december 2020

(na voorstel resultaatverdeling)

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>Activa</b>		
<b>Vaste activa</b>		
<b>Materiële vaste activa</b>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	1.209.015	1.065.130
Andere vaste bedrijfsmiddelen	23.772	33.440
	<u>1.232.787</u>	<u>1.098.570</u>
<b>Vlottende activa</b>		
<b>Vorderingen</b>		
Overige vorderingen en overlopende activa	45.544	9.920
<b>Liquide middelen</b>	144.616	71.968
	<u>1.422.947</u>	<u>1.180.458</u>

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>Passiva</b>		
<b>Vermogen</b>	49.377	96.569
	.....	.....
<b>Voorzieningen</b>		
Overige voorzieningen	44.090	40.000
	.....	.....
<b>Langlopende schulden</b>		
Schulden aan banken	1.015.979	773.639
Overlopende passiva	235.979	194.979
	.....	.....
	<u>1.251.958</u>	<u>968.618</u>
	.....	.....
<b>Kortlopende schulden</b>		
Schulden aan banken	33.054	48.008
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen	15.809	12.958
Overige schulden en overlopende passiva	28.659	14.305
	.....	.....
	<u>77.522</u>	<u>75.271</u>
	.....	.....
	<u><u>1.422.947</u></u>	<u><u>1.180.458</u></u>

---

## 2.2 Staat van baten en lasten over 2020

	2020	2019
	€	€
<b>Baten</b>	410.637	339.024
Overige bedrijfsopbrengsten, Granny's Barn	4.416	6.319
<b>Som der bedrijfsopbrengsten</b>	<u>415.053</u>	<u>345.343</u>
Lonen en salarissen	323.612	267.054
Afschrijvingen op materiële vaste activa	26.514	26.567
Bijzondere baten en lasten	-	6.264
Huisvestingskosten	31.994	17.639
Bedrijfskosten	4.993	4.314
Verkoopkosten	11.338	8.607
Kantoorkosten	6.381	3.659
Algemene kosten	24.537	20.045
Financiële baten en lasten	32.876	15.024
<b>Totaal van som der kosten</b>	<u>462.245</u>	<u>369.173</u>
<b>Totaal van resultaat voor belastingen</b>	<u>-47.192</u>	<u>-23.830</u>
Belastingen over de winst of het verlies	-	-
<b>Totaal van resultaat na belastingen</b>	<u><u>-47.192</u></u>	<u><u>-23.830</u></u>

---

## 2.3 Algemene toelichting

### Informatie over de rechtspersoon

#### Vestigingsadres en inschrijffnummer handelsregister

Stichting Hadassa Hoeve is feitelijk en statutair gevestigd op De Vaart 12, 7784 DJ te Ane en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 08178715.

### Algemene toelichting

#### De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Hadassa Hoeve bestaan uit: het doen uitoefenen van een hoeve die 24-uurs opvang biedt aan jongeren van 16 tot 25 die om wat voor reden dan ook niet zelfstandig kunnen functioneren in de maatschappij.

#### Informatieverschaffing over continuïteit

De gebeurtenissen rondom het coronavirus COVID-19 hebben een beperkt effect op de activiteiten van deze onderneming en haar financiële situatie. Op basis van de huidige omstandigheden en stand van zaken van de overheidsmaatregelen zien wij op dit moment geen reden om aan de positieve continuïteitsveronderstelling te twijfelen. Wij zijn daarom van mening dat de in de jaarrekening gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling gebaseerd dienen te worden op de veronderstelling van continuïteit van de onderneming.

### Algemene grondslagen voor verslaggeving

#### De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en verplichtingen worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

### Grondslagen

#### Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

#### Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

#### Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### Voorzieningen

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen.

---

### **Voorziening voor groot onderhoud**

Voor uitgaven voor groot onderhoud van gebouwen wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

### **Langlopende schulden**

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Indien geen sprake is van (dis)agio of transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de schuld.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de staat van baten en lasten als interestlast verwerkt.

### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

### **De bepaling van het resultaat**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en lasten over het boekjaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin deze zijn gerealiseerd; verliezen worden verantwoord zodra zij voorzienbaar zijn. De lasten worden bepaald met inachtnemen van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen en worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

### **Pensioenlasten**

Stichting Hadassa Hoeve heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord. Op de Nederlandse pensioenregelingen zijn de bepalingen van de Nederlandse Pensioenwet van toepassing en betaalt Stichting Hadassa Hoeve op verplichte, contractuele of vrijwillige basis premies aan pensioenfondsen en verzekeringsmaatschappijen. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.



## 2.4 Toelichting op de balans

### Activa

#### Vaste activa

##### Materiële vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa kunnen als volgt worden samengevat:

	Bedrijfsge- bouwen en - terreinen	Andere vaste bedrijfsmid- delen	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2020			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	1.153.090	90.546	1.243.636
Afschrijvingen	-87.960	-57.106	-145.066
Boekwaarde per 1 januari 2020	<u>1.065.130</u>	<u>33.440</u>	<u>1.098.570</u>
Mutaties boekjaar			
Investeringen	159.334	1.397	160.731
Afschrijvingen	-15.449	-11.065	-26.514
	<u>143.885</u>	<u>-9.668</u>	<u>134.217</u>
Stand per 31 december 2020			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	1.312.424	91.943	1.404.367
Afschrijvingen	-103.409	-68.171	-171.580
Boekwaarde per 31 december 2020	<u>1.209.015</u>	<u>23.772</u>	<u>1.232.787</u>

De boerderij is in 2010 aangekocht voor € 642.859. Hierop is aan subsidies afgeboekt € 154.950. De aanschafwaarde bedraagt dan ook € 487.909.

In 2011 en 2012 is de boerderij verbouwd voor totaal € 733.380. Hierop is aan subsidies afgeboekt € 288.500. De totale aanschafwaarde per 31 december 2013 bedraagt dan ook € 444.880.

In 2014 is er op de verbouwing uit 2011 € 10.000 en € 7.552 als subsidie in mindering gebracht op de aanschafwaarde van de verbouwing. De totale aanschafwaarde per 31 december 2014 bedraagt € 427.328.

In 2015 er is op de verbouwing uit 2011 € 10.000 als subsidie in mindering gebracht op de aanschafwaarde van de verbouwing. De totale aanschafwaarde per 31 december 2015 bedraagt € 417.328

Voor een specificatie wordt verwezen naar de bijlage.

---

## Vlottende activa

### Vorderingen

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>Overige vorderingen en overlopende activa</b>		
Belastingen en premies sociale verzekeringen	12.506	455
Overige vorderingen	33.038	9.465
	<u>45.544</u>	<u>9.920</u>
<i>Belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Omzetbelasting	12.506	312
Pensioenen	-	143
	<u>12.506</u>	<u>455</u>
<i>Overige vorderingen</i>		
Nog te ontvangen PGB-gelden	33.038	9.465
	<u>33.038</u>	<u>9.465</u>
<b>Liquide middelen</b>		
Kas	740	1.020
Bouwdepot SKG	51.229	-
Rabobank rekening courant .541	47.305	3.363
Rabobank rekening courant Granny's Barn	2.667	1.298
Gezamenlijke bewonersrekening	573	495
Rabobank BedrijfsBonusrekening	601	40.782
Rabobank Bedrijfsspaarrekening	41.501	25.010
	<u>144.616</u>	<u>71.968</u>

## Passiva

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>Vermogen</b>		
Vermogen	96.569	120.399
Resultaat boekjaar	-47.192	-23.830
	<u>49.377</u>	<u>96.569</u>

## Voorzieningen

### Overige voorzieningen

Kostenegalisatievoorzieningen	44.090	40.000
-------------------------------	--------	--------

### Kostenegalisatievoorzieningen

Voorziening groot onderhoud gebouwen	44.090	40.000
--------------------------------------	--------	--------

	2020	2019
	€	€
<i>Voorziening groot onderhoud gebouwen</i>		
Stand per 1 januari	40.000	40.000
Dotatie	4.090	-
Stand per 31 december	<u>44.090</u>	<u>40.000</u>

Het betreft een voorziening voor toekomstig uit te voeren groot onderhoud ten behoeve van de boerderij gelegen aan De Vaart 12 te Ane.

Er is een meerjarenonderhoudsplan aanwezig waarbij vanaf het jaar 2019 een jaarplan is opgesteld. De dotatie aan de voorziening is hiermee aangesloten. Op basis van het meerjarenonderhoudsplan heeft er in 2020 een dotatie plaatsgevonden.

## Langlopende schulden

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>Schulden aan banken</b>		
Leningen	1.015.979	773.639
<i>Leningen</i>		
Stichting Kerkelijk Geldbeheer .0410	945.000	-
Protestants Diaconaal Krediet Nederland	-	510.000
Nationaal Restauratiefonds	70.979	74.031
Stichting Kerkelijk Geldbeheer .6177	-	114.608
Stichting Kerkelijk Geldbeheer .7002	-	75.000
	<u>1.015.979</u>	<u>773.639</u>

	2020	2019
	€	€
<b>Stichting Kerkelijk Geldbeheer .0410</b>		
Saldo per 1 januari	-	-
Mutaties boekjaar		
Verhoging	975.000	-
Stand per 31 december		
Hoofdsom	975.000	-
Kortlopend deel	-30.000	-
Saldo per 31 december	945.000	-

Dit betreft een in 2020 door Stichting Kerkelijk Geldbeheer verstrekte lening groot € 975.000.  
De resterende looptijd bedraagt 25 jaar.  
De aflossing is € 40.000 per jaar, ingaande op 1 april 2021.  
Het rentepercentage bedraagt 2,70%.

De volgende zekerheden zijn verstrekt:

- Eerste hypotheek op de onroerende zaken gelegen aan De Vaart 12 te Ane.
- Pandrecht inzake vorderingen.
- Pandrecht inzake roerende zaken.

De aflossingsverplichting 2021 is opgenomen onder de kortlopende schulden.

#### **Protestants Diaconaal Krediet Nederland**

Stand per 1 januari		
Hoofdsom	750.000	750.000
Cumulatieve aflossing	-210.000	-180.000
Saldo per 1 januari	540.000	570.000
Mutaties boekjaar		
Aflossing	-540.000	-30.000
Stand per 31 december		
Hoofdsom	750.000	750.000
Cumulatieve aflossing	-750.000	-210.000
Kortlopend deel	-	-30.000
Saldo per 31 december	-	510.000

Dit betreft een in 2011 door Protestants Diaconaal Krediet Nederland verstrekte lening groot € 750.000.  
De aflossing is € 30.000 per jaar, ingaande op 1 januari 2013.  
Het rentepercentage bedraagt 2,75%.

De volgende zekerheden zijn verstrekt:

- Eerste hypotheek op de onroerende zaken gelegen aan De Vaart 12 te Ane.
- Pandrecht inzake vorderingen.
- Pandrecht inzake roerende zaken.

De lening is in 2020 in zijn geheel afgelost.

	2020 €	2019 €
<b>Nationaal Restauratiefonds</b>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	100.000	100.000
Cumulatieve aflossing	-22.961	-20.001
Saldo per 1 januari	77.039	79.999
Mutaties boekjaar		
Aflossing	-3.006	-2.960
Stand per 31 december		
Hoofdsom	100.000	100.000
Cumulatieve aflossing	-25.967	-22.961
Kortlopend deel	-3.054	-3.008
Saldo per 31 december	70.979	74.031

Dit betreft een in 2011 door het Nationaal Restauratiefonds verstrekte lening groot € 100.000.  
De resterende looptijd bedraagt 21 jaar.  
De annuïteit is € 4.164 per jaar.  
Het rentepercentage bedraagt 1,5%.  
De aflossingsverplichting 2021 is opgenomen onder de kortlopende schulden.

De volgende zekerheden zijn verstrekt:

- Tweede hypotheek op de onroerende zaken gelegen aan De Vaart 12 te Ane.
- Pandrecht inzake vorderingen.
- Pandrecht inzake roerende zaken.

#### **Stichting Kerkelijk Geldbeheer .6177**

Stand per 1 januari		
Hoofdsom	254.608	250.000
Cumulatieve aflossing	-130.000	-130.000
Saldo per 1 januari	124.608	120.000
Mutaties boekjaar		
Verhoging	-	4.608
Aflossing	-124.608	-
Saldo mutaties boekjaar	-124.608	4.608
Stand per 31 december		
Hoofdsom	250.000	254.608
Cumulatieve aflossing	-250.000	-130.000
Kortlopend deel	-	-10.000
Saldo per 31 december	-	114.608

Dit betreft een in 2011 door Stichting Kerkelijk Geldbeheer verstrekte lening groot € 250.000.  
Het betreft een langlopende lening met de flexibiliteit van een rekening-courant.  
Het krediet wordt ingeperkt met € 10.000 per jaar, voor het eerst op 1 januari 2013.  
Het rentepercentage bedraagt 4,35%.  
De rente wordt jaarlijks achteraf betaald.

De lening is in 2020 in zijn geheel afgelost.

	2020	2019
	€	€
<b>Stichting Kerkelijk Geldbeheer .7002</b>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	100.000	100.000
Cumulatieve aflossing	-20.000	-15.000
Saldo per 1 januari	80.000	85.000
Mutaties boekjaar		
Aflossing	-80.000	-5.000
Stand per 31 december		
Hoofdsom	100.000	100.000
Cumulatieve aflossing	-100.000	-20.000
Kortlopend deel	-	-5.000
Saldo per 31 december	-	75.000

Dit betreft een in 2015 door Stichting Kerkelijk Geldbeheer verstrekte lening groot € 100.000.

Het betreft een langlopende lening met de flexibiliteit van een rekening-courant.

De lening heeft een looptijd van 18 jaar.

Het krediet wordt ingeperkt met € 5.000 per jaar, voor het eerst op 1 januari 2016.

Het rentepercentage bedraagt 2,60%.

De rente wordt jaarlijks achteraf betaald.

De volgende zekerheden zijn verstrekt:

- Pandrecht inzake vorderingen, alle inventaris en waardepapieren.

De lening is in 2020 in zijn geheel afgelost.

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>Overlopende passiva</b>		
Vooruitontvangen subsidies en giften	235.979	194.979
Totaal	<u>235.979</u>	<u>194.979</u>
Dit betreffen ontvangen subsidies en giften ten behoeve van de realisatie van de vergaderlocatie.		
<b>Kortlopende schulden</b>		
<b>Schulden aan banken</b>		
Aflossingsverplichting langlopende schulden	33.054	48.008
<b>Aflossingsverplichting langlopende schulden</b>		
Nationaal Restauratiefonds	3.054	3.008
Protestants Diaconaal Krediet Nederland	-	30.000
Stichting Kerkelijk Geldbeheer .0410	30.000	-
Stichting Kerkelijk Geldbeheer .6177	-	10.000
Stichting Kerkelijk Geldbeheer .7002	-	5.000
	<u>33.054</u>	<u>48.008</u>
<b>Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Loonheffing	14.107	12.958
Pensioenen	1.702	-
	<u>15.809</u>	<u>12.958</u>
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Te betalen rente leningen	11.600	-
Nog te betalen kosten	2.298	2.299
Reservering vakantiegeld	14.417	11.963
Personeelsvereniging	344	43
	<u>28.659</u>	<u>14.305</u>



## 2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2020	2019
	€	€
<b>Baten</b>		
Opbrengst PGB	263.540	247.017
Schenkeningen en giften	85.152	60.957
Fondsen en subsidies	36.775	1.782
Subsidies	2.677	3.360
Verhuuropbrengsten	42.073	43.769
Overige inkomsten	105	2.500
	<u>430.322</u>	<u>359.385</u>
Kosten bewoners	-19.685	-20.361
	<u>410.637</u>	<u>339.024</u>
	<u><u>410.637</u></u>	<u><u>339.024</u></u>
<b>Overige bedrijfsopbrengsten, Granny's Barn</b>		
Omzet Granny's Barn	19.742	18.855
Inkoop Granny's Barn	-15.326	-12.536
	<u>4.416</u>	<u>6.319</u>
	<u><u>4.416</u></u>	<u><u>6.319</u></u>
<b>Lonen en salarissen</b>		
Lonen	227.725	189.363
Sociale lasten en pensioenlasten	68.695	61.162
Overige personeelsbeloningen	27.192	16.529
	<u>323.612</u>	<u>267.054</u>
	<u><u>323.612</u></u>	<u><u>267.054</u></u>
<b>Lonen</b>		
Brutolonen	252.351	218.460
Ontvangen ziekengeld	-8.426	-29.097
Ontvangen zorgbonus	-16.200	-
	<u>227.725</u>	<u>189.363</u>
	<u><u>227.725</u></u>	<u><u>189.363</u></u>
<b>Bezoldiging bestuurders</b>		
Het brutoloon van bestuurder L.M. Beute bedraagt voor 2020 € 50.220.		
<b>Gemiddeld aantal werknemers</b>		
2020		<u>Aantal</u>
Gemiddeld aantal werknemers		6,00
2019		<u>Aantal</u>
Gemiddeld aantal werknemers		5,60
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<b>Sociale lasten en pensioenlasten</b>		
Premies sociale verzekeringen	43.607	37.960
Pensioenpremie personeel	25.088	23.202
	<u>68.695</u>	<u>61.162</u>
	<u><u>68.695</u></u>	<u><u>61.162</u></u>

	2020	2019
	€	€
<b>Overige personeelsbeloningen</b>		
Personeelsvereniging	-	-145
Reiskostenvergoeding	3.247	2.470
Studie- en opleidingskosten	8.518	3.235
Kosten salarisverwerking	3.678	2.953
Overige personeelskosten en verteringen	10.974	5.591
Vrijwilligersvergoeding	775	2.425
	<u>27.192</u>	<u>16.529</u>
	<u><u>27.192</u></u>	<u><u>16.529</u></u>
<b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	15.449	15.449
Andere vaste bedrijfsmiddelen	11.065	11.118
	<u>26.514</u>	<u>26.567</u>
	<u><u>26.514</u></u>	<u><u>26.567</u></u>
<b>Bijzondere baten en lasten</b>		
Bijzondere lasten voorgaand jaar	-	6.264
	<u>-</u>	<u>6.264</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>6.264</u></u>
<b>Huisvestingskosten</b>		
Onderhoud gebouwen	9.651	2.562
Onderhoud terreinen	1.002	2.998
Schoonmaakkosten	1.135	644
Gas, water en elektra	7.977	8.975
Onroerende zaakbelasting	2.376	2.460
Inrichting kamers	9.853	-
	<u>31.994</u>	<u>17.639</u>
	<u><u>31.994</u></u>	<u><u>17.639</u></u>
<b>Bedrijfskosten</b>		
Reparatie en onderhoud inventaris	2.234	630
Autokosten	2.759	3.684
	<u>4.993</u>	<u>4.314</u>
	<u><u>4.993</u></u>	<u><u>4.314</u></u>
<b>Verkoopkosten</b>		
Publiciteitskosten	10.605	7.539
Representatiekosten	733	1.068
	<u>11.338</u>	<u>8.607</u>
	<u><u>11.338</u></u>	<u><u>8.607</u></u>
<b>Kantoorkosten</b>		
Porti	405	13
Telefoon- en faxkosten	2.074	2.447
Drukwerk	3.419	1.139
Kosten automatisering	483	60
	<u>6.381</u>	<u>3.659</u>
	<u><u>6.381</u></u>	<u><u>3.659</u></u>

	2020	2019
	€	€
<b>Algemene kosten</b>		
Abonnementen en contributies	2.149	1.476
Verzekeringen algemeen + ziekengeld	18.199	14.054
Accountantskosten	2.299	2.299
Bijzondere dienstverlening accountant	-	421
Betalingsverschillen	-558	-328
Overige geldboetes	-	161
Overige algemene kosten	2.448	1.962
	<u>24.537</u>	<u>20.045</u>
	<u><u>24.537</u></u>	<u><u>20.045</u></u>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
Betaalde bankrente en kosten	1.041	805
Rente lening Stichting Kerkelijk Geldbeheer	19.770	5.615
Rente lening Protestants Diaconaal Krediet Nederland	10.931	7.424
Rente lening Nationaal Restauratiefonds	1.134	1.180
	<u>32.876</u>	<u>15.024</u>
	<u><u>32.876</u></u>	<u><u>15.024</u></u>

### **Belastingen over de winst of het verlies**

Ane, 21 juli 2021

L.M. Beute  
Bestuurder

---

# Bijlagen

- Overzicht van materiële vaste activa

## Overzicht van materiële vaste activa

Aanschaf- datum	Aanschafwaarde			Afschrijvingen			Boekwaarde		
	1-1-2020 €	Investerings- €	Desinves- teringen €	Per jaar %	t/m		Boek- resultaat €	1-1-2020	
					1-1-2020 €	31-12-2020 €		1-1-2020 €	31-12-2020 €
<b>Bedrijfsgebouwen en -terreinen</b>									
<i>Woonboerderij</i>									
30-03-2010	460.159	-	-	3,33-AW	58.275	8.325	-	401.884	393.559
31-12-2011	208.094	-	-	0-AW	-	-	-	208.094	208.094
31-12-2012	200.477	-	-	0-AW	-	-	-	200.477	200.477
31-12-2012	8.757	-	-	0-AW	-	-	-	8.757	8.757
01-07-2014	1.621	-	-	0-AW	-	-	-	1.621	1.621
14-01-2016	2.197	-	-	0-AW	-	-	-	2.197	2.197
14-01-2016	835	-	-	0-GEEEN	-	-	-	835	835
	882.140	-	-		58.275	8.325	-	823.865	815.540
<i>Granny's Barn</i>									
31-12-2013	58.264	-	-	10-AW	24.280	5.827	-	33.984	28.157
01-11-2014	8.427	-	-	10-AW	3.513	843	-	4.914	4.071
27-11-2015	4.531	-	-	10-AW	1.892	454	-	2.639	2.185
	71.222	-	-		29.685	7.124	-	41.537	34.413
<i>Gebintren schuur</i>									
31-10-2015	6.080	-	-	0-GEEEN	-	-	-	6.080	6.080
31-12-2016	127.921	-	-	0-GEEEN	-	-	-	127.921	127.921
31-12-2017	26.417	-	-	0-GEEEN	-	-	-	26.417	26.417
24-12-2018	24.018	-	-	0-GEEEN	-	-	-	24.018	24.018
31-12-2019	15.292	-	-	0-GEEEN	-	-	-	15.292	15.292
31-12-2020	-	159.334	-	0-GEEEN	-	-	-	-	159.334
	199.728	159.334	-		-	-	-	199.728	359.062
	1.153.090	159.334	-		87.960	15.449	103.409	1.065.130	1.209.015
<b>Bedrijfsinventaris</b>									
31-12-2012	57.445	-	-	10-AW	36.224	5.175	-	21.221	16.046
03-07-2017	7.449	-	-	20-AW	3.725	1.490	-	3.724	2.234
15-11-2018	1.610	-	-	20-AW	376	322	-	1.234	912
	66.504	-	-		40.325	6.987	-	26.179	19.192
<b>Kantoorinventaris</b>									
22-10-2009	578	-	-	20-AW	578	-	-	-	-
09-11-2011	863	-	-	20-AW	863	-	-	-	-
24-03-2015	639	-	-	20-AW	639	-	-	-	-
01-02-2016	1.307	-	-	20-AW	1.026	262	-	281	19
22-12-2016	569	-	-	20-AW	352	114	-	217	103
03-01-2019	700	-	-	20-AW	140	140	-	560	420
24-01-2019	525	-	-	20-AW	105	105	-	420	315
25-10-2019	816	-	-	20-AW	41	164	-	775	611
02-04-2020	-	1.397	-	20-AW	-	210	-	-	1.187
	5.997	1.397	-		3.724	1.015	4.739	2.273	2.655

Overzicht van materiële vaste activa

Aanschaf- datum	Aanschafwaarde		Afschrijvingen				Boekwaarde					
	1-1-2020 €	Investeringen €	Desinves- teringen €	31-12-2020 €	Per jaar %	t/m 1-1-2020 €	2020 €	t/m 31-12-2020 €	Boek- resultaat €	1-1-2020 €	31-12-2020 €	
<b>Inventaris Granny's Barn</b>												
23-10-2015	1.337	-	-	1.337	20-AW	1.139	198	1.337	-	198	-	
25-10-2019	1.258	-	-	1.258	20-AW	63	252	315	-	1.195	943	
	2.595	-	-	2.595		1.202	450	1.652	-	1.393	943	
<b>Vervoermiddelen</b>												
03-06-2015	3.800	-	-	3.800	20-AW	3.117	283	3.400	-	683	400	
22-04-2016	11.650	-	-	11.650	20-AW	8.738	2.330	11.068	-	2.912	582	
	15.450	-	-	15.450		11.855	2.613	14.468	-	3.595	982	
	1.243.636	160.731	-	1.404.367		145.066	26.514	171.580	-	1.098.570	1.232.787	

---

**Colofon**  
de Jong & Laan  
accountants belastingadviseurs  
Molensteen 30  
7773 NM Hardenberg  
0523-26 47 85  
hardenberg@jonglaan.nl  
www.jonglaan.nl